



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕВДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.04.2024 № 9

г. Ревда

### **О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда»**

Рассмотрев Заключение Правительства Свердловской области от 28.09.2023 № 16-05-06/37 по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда», заключение от 29.03.2024 № 65719000-1сз\исх-21527, подготовленного Министерством экономического развития Российской Федерации в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на основании несогласия с проектом документа территориального планирования Федерального агентства лесного хозяйства, руководствуясь рекомендацией, полученной в ходе согласительного совещания 29.03.2024 под председательством Никифорова Андрея Афанасьевича (Министерство экономического развития Российской Федерации) по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» (приглашение от 27.03.2024 №Д27и-9290), на основании части 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Уставом городского округа Ревда, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Министерством экономического развития Российской Федерации заключения от 29.03.2024 № 65719000-1сз\исх-21527 об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда»,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» (далее – Согласительная комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии (приложение № 2).
3. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политическом бюллетене Думы и администрации городского округа Ревда «Муниципальные

ведомости», а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Ревда в сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Ревда Ю.В. Анциферову.

Глава городского округа Ревда

Т.А. Клепикова

Наталья Эдуардовна Швалёва  
8 (34397) 5-12-69

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 10ED14853677254BA1C34F087CF799C4  
Владелец **Клепикова Татьяна Анатольевна**  
Действителен с 26.03.2024 по 19.06.2025

Приложение № 1  
к постановлению главы  
городского округа Ревда  
от 05.04.2024 г. № 9

### СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда»

Ф.И.О.	Должность
Председатель комиссии	
Анциферова Ю.В.	заместитель главы администрации городского округа Ревда
Заместитель председателя комиссии	
Долгих Ю.В.	начальник управления по землепользованию и градостроительству администрации городского округа Ревда
Секретарь комиссии	
Швалёва Н.Э.	Исполняющая обязанности заместителя начальника управления по землепользованию и градостроительству - главного архитектора администрации городского округа Ревда
Члены комиссии	
представитель	Министерство экономического развития Российской Федерации
представитель	Федеральное агентство лесного хозяйства
представитель	ООО «КОПТИС»

## ПОЛОЖЕНИЕ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда»

### 1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» (далее – Согласительная комиссия) создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Министерством экономического развития Российской Федерации заключения от 29.03.2024 № 65719000-1сз\исх-21527 об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда».

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», а также рекомендацией, полученной в ходе согласительного совещания 29.03.2024 под председательством Никифорова Андрея Афанасьевича (Министерство экономического развития Российской Федерации) по проекту документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» (приглашение от 27.03.2024 №Д27и-9290).

1.3. В состав согласительной комиссии включаются:

- представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда»;
- представители органа, уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда»;
- представители разработчиков проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда».

1.4. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

### 2. Цель работы

Урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки Министерством экономического развития Российской Федерации заключения от 29.03.2024 № 65719000-1сз\исх-21527 об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда», а именно, с учетом информации, полученной в ходе согласительного совещания 29.03.2024 под председательством Никифорова Андрея Афанасьевича (Министерство экономического развития РФ) по проекту документа территориального

планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» (приглашение от 27.03.2024 №Д27и-9290), осуществить сверку пересечений проектных границ населенных пунктов городского округа Ревда с границами лесничеств, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, подготовить полное обоснование включения земель лесного фонда в границы населенных пунктов, а Федеральному агентству лесного хозяйства (Рослесхоз) подготовить обоснования наличия лесопарковых зон с привлечением органов исполнительной власти Свердловской области, ответственных в сфере реализации данного направления.

### 3. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – уполномоченный председателем член Согласительной комиссии.

3.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда».

3.3. Представители органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем представления письменных позиций.

3.4. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствовало не менее 1/3 членов Согласительной комиссии.

3.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов осуществляется секретарем комиссии.

Секретарь комиссии ведет протокол на каждом заседании Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.6. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.7. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.7.1. О согласовании документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

3.7.2. Об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе городского округа Ревда:

- при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.1 Положения, - проект документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

- при принятии решения, указанного в подпункте 3.7.2 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.9. Документы и материалы, указанные в пункте 3.8. могут содержать:

- предложения об исключении из проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

- план согласования указанных в подпункте 3.7.1 Положения вопросов после утверждения проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» путем подготовки предложений о внесении в проект документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» соответствующих изменений.

Глава городского округа Ревда на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования «Проект генерального плана городского округа Ревда» в представительный орган городского округа Ревда или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

#### 4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.